

Comune di Omegna (Verbano Cusio Ossola)

Estratto DCC n. 29 del 12.7.2019 di approvazione Variante n. 30 al PRGC

**Estratto Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 12.7.2019 avente per oggetto :
Approvazione del progetto definitivo della Variante Parziale n. 30 al PRGC vigente ex art. 17
comma 5 della LR n. 56/1977 e smei adottata con DCC n. 11 del 22.3.2019. Controdeduzioni
alle osservazioni.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso : OMISSIS

DELIBERA

1)Di approvare le controdeduzioni alle osservazioni pervenute al Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 30 al PRGC, secondo il seguente esito: OMISSIS

2) Di approvare, il Progetto Definitivo della Variante Parziale n. 30 al PRGC vigente ai sensi dell'articolo 17 comma 5 della LR n. 56/1977 e smei, redatto dall'Arch. Gian Carlo Paglia, costituito dai seguenti elaborati:

All. B -Relazione Illustrativa;

All. C - Verifica di coerenza con la disciplina di beni e componenti del PPR;

All. D - Relazione di compatibilità idraulico-geologica (Dr. Massimiliano Coretta)

All. E - Norme Tecniche di Attuazione;

All. F) – Tavola P3 - Sviluppo del Piano Regolatore Generale relativo ai territori urbani e urbanizzandi - - Foglio 1 - Crusinallo- Verta - Brughiere, scala 1:2.000;

All. G) - Tavola P3 - Sviluppo del Piano Regolatore Generale relativo ai territori urbani e urbanizzandi - - Foglio 3- Omegna Centro – Cireggio- Bagnella , scala 1:2.000;

All. H) - Tavola P3 - Sviluppo del Piano Regolatore Generale relativo ai territori urbani e urbanizzandi - - Foglio 4- Borca - Agrano , scala 1:2.000;

All. I) - Tavola P3 - Sviluppo del Piano Regolatore Generale relativo ai territori urbani e urbanizzandi - Legenda ;

All. L- Tavola P4 - Sviluppi del Piano Regolatore Generale relativi ai NAF- scala 1:1.000.

3)Di dare atto che, ai sensi dell'art. 17 comma 8 della LR n. 56/1977 e smei, la presente Variante è stata sottoposta a verifica preventiva di assoggettabilità alla VAS – Fase di *Screening*.

Il Documento di verifica di assoggettabilità al procedimento di Valutazione Strategica Ambientale (Fase di *Screening*), redatto dall'Arch. Gian Carlo Paglia, è stato trasmesso, con nota prot. n. 10200 del 29.4.2019, agli Enti competenti in materia ambientale, per la prevista fase di consultazione.

4)Di dare atto che, in seguito all'acquisizione dei pareri formulati dai succitati enti, in data 3.6.2019 l'Organo Tecnico per la valutazione ambientale del Comune ha espresso il proprio parere di esclusione della Variante dalla procedura di VAS, ribadendo la necessità che il Progetto Definitivo della Variante accolga le richieste avanzate da Arpa e ASL.

5)Di dare atto che, fermo restando la non assoggettabilità a VAS, la presente Variante è adottata e pubblicata anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 20, LR n. 40/1998.

6)Di dare atto che, per quanto riguarda le verifiche relative all'idoneità idraulico-geologica della trasformazione urbanistica, si rimanda all'elaborato redatto dal tecnico incaricato, Geologo Massimiliano Coretta.

7)Di dare atto che, le modifiche contemplate dalla presente Variante sono compatibili con il Piano di Classificazione Acustica.

8)Di dare atto che, come dimostrato nelle verifiche allegate alla Relazione Illustrativa e come dichiarato nella Determinazione Dirigenziale Servizio Pianificazione Territoriale – Infrastrutture della Provincia del Verbano-Cusio-Ossola n. 484 del 4.6.2019, la presente Variante non è

incompatibile con i piani sovracomunali, con particolare riferimento al PTR approvato con DCR n. 122-29783 del 21.7.2011 ed al PPR adottato con DGR n. 20-1442 del 18.5.2015.

9) Di dare atto che, come dimostrato nella Verifica di coerenza della variante con la disciplina di beni e componenti del PPR, i contenuti della Variante sono coerenti con il PPR e non sono in contrasto con le disposizioni immediatamente cogenti e prevalenti del Piano Paesaggistico.

10) Di dare atto che, il PRGC di Omegna è adeguato al Piano per l'Assetto Idrogeologico (PAI) del bacino del Fiume Po.

11) Di dare atto che, la Città di Omegna non è più interessata da vincoli derivanti dalla presenza sul territorio di attività produttive classificate a rischio di incidente rilevante o di aree di danno ed esclusione relative ad attività ubicate in Comuni contermini (DGR n. 20-13359 del 22.2.2010 e successiva DGR n. 17-377 del 26.7.2010).

12) Di dare atto che, la presente Variante presenta le condizioni per essere classificata come Parziale, con riferimento ai disposti di cui all'art. 17, commi 5, 6 e 7 della LR n. 56/1977.

13) Di dare mandato al Responsabile del Procedimento per i successivi adempimenti.

14) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 7, della LR n. 56/1977 e s.m.i. la Variante Parziale n. 30 diverrà efficace a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione. La Deliberazione di approvazione sarà trasmessa alla Provincia ed alla Regione entro dieci giorni dalla sua approvazione, unitamente all'aggiornamento degli elaborati del PRGC.

Successivamente: IL CONSIGLIO COMUNALE Visto, l'urgenza di rendere esecutivo il presente provvedimento al fine di poter procedere senza indugio con l'iter di approvazione;

Letto, l'art. 134, comma 4, del DLgs n. 267/2000;

Con n. 13 voti unanimi favorevoli, palesemente espressi per alzata di mano; DELIBERA Di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione.

Tabella riepilogativa allegati

Lettera identificativa e descrizione	Impronta - SHA1	Pubbl
All A - CONTRODEDUZIONI	D8 6C BA A7 A1 2C 82 F8 F0 0F BD E0 89 33 62 C5 C0 32 9C 1E C0 17 6E C0 52 02 99 7F 63 31 E2 71	Sì
All B - RELAZIONE ILLUSTRATIVA	A8 58 EC EC C6 B4 1B 8D 27 06 11 F8 A2 11 03 67 33 79 66 C2 65 AA 19 55 E5 D4 3F A7 F1 48 3E 8B	Sì
All C - VERIFICA PPR	D6 B1 CC F2 36 FC 5A 8E 9D 77 C6 98 88 67 07 9E 99 3F 26 E7 69 A8 B6 15 CE 96 83 7E F6 A1 53 0F	Sì
ALL D - RELAZIONE GEOLOGICO-TECNICA	85 FD D7 40 AF 3F A9 66 9F 7E 05 A5 AC 22 02 3C 4D AF 86 37 F1 2F 3E FE 49 0F 3E DF 15 5B 9C 77	Sì
All E - NTA	FB F2 0A 51 51 D1 4A 20 28 95 DC CF 21 10 F8 C6 48 EB D8 4F 36 AC 05 D4 E9 D1 78 5A D8 9E 55 23	Sì
All F - TAVOLA P3_CRUSINALLO VERTA BRUGHIERE_2000	DD DB 7D 1E CF 12 34 A6 74 58 B7 0C B0 7C 0B FF A8 B7 04 12 E6 9E 85 83 6A 44 C9 D6 E4 D4 31 57	Sì
All G - TAVOLA P3_OMEAGNA CIREGGIO BAGNELLA_2000	69 8F 56 8A 14 DE 35 FB AF AD EA 38 E6 3A EF 94 23 91 1A D3 63 D9 ED 6E 8E F3 13 41 8F 4B E5 50	Sì
All H - TAVOLA P3_ BORCA AGRANO	B7 B8 47 48 93 72 1B 19 FB A3 42 BF 13 37 AD 17 51 55 75 4F 3B 56 0C BD 36 49 84 00 F4 07 62 F0	Sì

Lettera identificativa e descrizione	Impronta - SHA1	Pubbl
All I - TAVOLA P3_LEGENDA	E8 39 1C 79 C7 1F B3 55 7C 77 81 83 A4 20 B2 2A 5B D0 B6 02 4E 59 64 FB 95 A4 25 26 3B 56 82 27	Sì
All L - TAVOLA P4_SVILUPPI NAF 1000	79 B9 B1 41 5C B5 5B B1 1A 61 54 21 36 E2 0E 4D EF 41 08 2C 90 01 BA 86 1F 31 CB E1 64 67 51 9E	Sì